

Notulen

van de **39^e openbare vergadering** van de Uitvoeringscommissie Enschede-Noord, gehouden op **21 november 2018** in Hotel Restaurant Savenije, Dorpsstraat 149-151 te Lonneker

Aanwezig

UC: de heren W. van Egmond (voorzitter), J. van der Graaf (secretaris), J. van Houdt (gemeenten), H. Kiewik (LTO-Noord), M. Knigge (NMO) en S. Uiterwijk (projectleider)

Adviseurs: mevrouw A. van der Weg (Kadaster) en de heer H. Levink (Landbouw)

Notulen: de heer T. Delfgaauw

Afwezig: mevrouw N. Aarnink, de heren G. Meutstege (Stawel), R. Oldejans (gemeenten), R. Rijploeg (Kadaster), B. van Veenen (waterschap Vechtstromen) en G. van de Velde

1. Opening en agenda

De voorzitter opent de waarschijnlijk laatste vergadering van deze UC om 11.00 uur en heet iedereen hartelijk welkom, in het bijzonder de heer Van Houdt van de gemeente Enschede, die de opvolger is van de heer Van Agteren.

De agenda wordt gewijzigd vastgesteld. Er is namelijk nog een korte besloten vergadering.

2. Mededelingen

De afwezigen worden gemeld. Het quorum is aanwezig.

3. Spreekrecht

Hiervan wordt geen gebruik gemaakt. Er zijn geen toehoorders.

4. Verslag van de openbare vergadering van 30 oktober 2017

De heer Kiewik zegt naar aanleiding van punt 3 dat het wel van belang is dat dit voetpad alsnog volgens de afspraken wordt aangelegd. Dit is een advies aan de gemeente.

De heer Van Houdt stelt voor hierover contact op te nemen met de heer Oldejans.

Onder punt 7 staat in de zevende zin 'onderwerp'. Dit moet 'ontwerp' zijn.

De notulen worden vastgesteld.

Actiepunten:

De lijst is afgewerkt.

Besluitenlijst:

Deze wordt voor kennisgeving aangenomen.

5. Ingekomen en uitgaande stukken

- Ingekomen post: de heer Van der Graaf zegt dat er een brief ligt van GS, waarin staat dat de correctiefactor voor Lonnekermarke is vastgesteld. Er zijn geen bezwaren ingediend.
- Uitgegane post: er was een discussie met het waterschap over de vergoeding voor de waardedaling van de ondergrond van de Blankenbellingsbeek. De provincie heeft besloten de kosten voor haar rekening te nemen.
- 24 belanghebbenden hebben een extra bijdrage gekregen om de kosten van het ruilplan te verlagen.
- De laatste definitieve toezegging inzake de kavelaanvaarding is verstuurd aan belanghebbende.
- Een belanghebbende heeft een vergoeding ontvangen voor het ophogen van het percentage organische stof. Dat leidde tot het intrekken van het beroep.

De heer Kiewik heeft er moeite mee dat een belanghebbende enerzijds geld krijgt en anderzijds flinke schade aanricht aan de wortels van bomen door met een shovel door houtwalopstanden te gaan.

De heer Knigge is verbaasd dat deze 'ouderwetse' handelwijze nu nog plaatsvindt. Door de wortelschade zullen veel bomen nog het loodje leggen.

Mevrouw Van de Weg zegt dat betrokkene veel verder is gegaan dan afgesproken was. De houtwal was te ver doorgeschoten en daar mocht hij iets aan doen. Kan de UC geen controle houden op de uitgevoerde werkzaamheden?

De voorzitter zegt dat die mogelijkheid er niet is.

Dit is geen regulier onderhoud van landschapselementen, zegt de heer Uiterwijk. Het is aan de gemeente Dinkelland om hier te handhaven.

Besloten wordt een brief neer te leggen bij de gemeente Dinkelland met een cc aan de heer Reuver. **Actie:** J. van der Graaf.

- Aan een belanghebbende is op 5 april 2018 bericht dat de UC de verhoging van de beekbodem niet kan staken, omdat dit door een ander uitgevoerd wordt. De toedeling staat vast. De zaak is 18 mei 2018 voor de rechtbank geweest.
- Aan een belanghebbende is bericht dat zijn LGR op 0 uitkomt.
- Aan een belanghebbende is op 23 juli 2018 meegedeeld dat het restant van de kavelaanvaarding is toegekend. Het bezwaarschrift is ingetrokken. Een en ander is door het waterschap uitgevoerd volgens het plan van Natura 2000. In feite was het mogelijk maken van de Blankenbellingsebeek de extra opdracht van de provincie. Het is goed dat de beek via een duiker onder de startbaan door toch gerealiseerd is.
- Gemeente Enschede: benoemingsbrief de heer J. van Houdt.

6. Vaststellen Lijst Geldelijke Regelingen Lonnekerland

a. Notitie LGR kostenopgave

Omdat mondelinge toelichting niet mogelijk bleek, heeft de opsteller een uitgebreide memo voor de commissie opgesteld.

De voorzitter merkt op dat nu veel geld terugvloeit. De hoge kosten riepen tevoren nogal wat onrust op. Het inbouwen van zo'n grote reserve lijkt niet nodig.

De heer Kiewik merkt op dat de start van het project goed is geweest, veel duidelijkheid heeft geschapen en mogelijke beroepsprocedures heeft voorkomen.

Mevrouw Van der Weg ervoer dat mensen best willen betalen, als de redelijkheid voor hen duidelijk is.

De heer Levink heeft een vraag over de inrichtingskosten van 250.000 euro.

De heer Uiterwijk zegt dat dit met name gaat om de uitvoering van de beken, de aanvullende opdracht. Hij zegt toe de voornaamste aannemingswerken op schrift te zetten. **Actie:** De heer Uiterwijk

Het vaststellen van de correctiefactor van 0,5 is voorbehouden aan GS en deze wordt ter visie gelegd.

De inzageperiode van zes weken zal in januari aanvangen vanwege de kerstperiode.

De ervaring is dat er zelden meer een bezwaar gemaakt wordt in deze fase. De procedure heeft geen opschortende werking.

Mevrouw Van der Weg zegt dat de definitieve LGR nu opgesteld kan worden, maar pas gepubliceerd kan worden nadat duidelijk is dat de correctiefactor geen bezwaar ondervindt.

De UC stelt de kostenopgave vast.

b. Definitieve Kostenopgave Lonnekerland

De UC gaat akkoord.

c. Besluit vaststelling kostenopgave en puntwaarde Lonnekerland

De UC stelt de kostenopgave en de puntwaarde van Lonnekerland vast.

De commissie komt alleen nog in beeld als er beroep wordt aangetekend en GS de UC vraagt om uitleg.

7. Voorbereiding afsluiting landinrichting Enschede-Noord

De voorzitter zegt dat uiteindelijk het project Lonnekerland gekortwiekt uitgevoerd is, maar in heel Enschede-Noord is veel gebeurd. De hele landinrichting in Enschede-Noord loopt al vanaf 1993. De heer Kiewik is die hele tijd bij het project betrokken geweest. De heer Kiewik zegt dat er ook een nieuwe aanpak is geweest, waarbij niet top-down gewerkt is, maar samen met betrokkenen de lijnen uitgezet zijn en consensus is gezocht. Eigen ideeën zijn aangemoedigd. Door de boeren met elkaar te laten overleggen, wat zij heel lastig vonden, werd zeker voortgang geboekt. Het eerste dat gelukt is, was de fietsbrug over het Twentekanaal.

Belangrijk is de realisatie van het Kristalbad geweest.

De voorzitter zegt dat het jammer is dat in Lonnekerland vrijwel alleen landinrichting heeft plaatsgevonden en dat bijvoorbeeld in Drienen niets gebeurd is. Hij vraagt wat er rond de afsluiting nog moet gebeuren.

De heer Van der Graaf zegt dat uiteindelijk de UC het project moet afsluiten en het rapport moet overdragen aan GS en daarbij een korte samenvatting moet geven van de activiteiten. Dit is een korte formele vergadering, waaraan nog meer cachet gegeven moet worden.

De heer Knigge denkt dat vrij nauw samengewerkt moet worden bij deze afsluiting met de gemeente Enschede.

De voorzitter denkt aan de mogelijkheid van een gecombineerde afsluiting met Enschede-Zuid. Overdag zou een activiteit met de commissie(s) kunnen plaatsvinden en 's avonds een bijeenkomst voor allen die betrokken zijn geweest.

De heer Van der Graaf denkt dat voor de zomer ook Enschede-Zuid afgerond is. Dan zou bijvoorbeeld overdag een fietstocht georganiseerd kunnen worden waarin Zuid de ontwikkelingen aan Noord laat zien en andersom. Ook zou er 's avonds een afsluiting kunnen zijn met de eigenaren om de resultaten te tonen. Er zou, zoals In Rijssen, een inleider en een diapresentatie kunnen zijn.

De heer Knigge oppert de mogelijkheid van een nieuwsbrief of een vouwblad met aan de ene kant Enschede-Noord en aan de andere kant Enschede-Zuid.

Mevrouw Van der Weg denkt dat het goed is om de uitvoeringspunten daarin op een rij te zetten.

De heren van der Graaf en Uiterwijk zullen zich met de organisatie van de afsluiting bezighouden. Allereerst wordt Enschede-Zuid gepolst voor een gezamenlijke afsluiting.

Actie: De heren Uiterwijk en Van der Graaf

8. Rondvraag

De heer Van der Graaf zegt dat een volgende datum afhankelijk is van de eventuele samenloop met Enschede-Zuid. Als dat duidelijk is wordt er een datum geprikt. Er zijn geen verdere punten voor de rondvraag.

9. Besloten deel

Zie apart verslag.

10. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering onder dankzegging om 12.08 uur.

Actielijst voortkomend uit de UC-vergadering van 21 november 2018

Nr.	Datum opgevoerd	Omschrijving	Actienemer	Datum gereed	Gereed
1	21-11-2018	Brief aan gemeente Dinkelland over ongeoorloofde werkzaamheden een belanghebbende en cc aan die belanghebbende	Z.s.m.	J. van der Graaf	Z.s.m.
2	21-11-2018	Voornaamste uitvoeringswerken op een rij zetten	Z.s.m.		S. Uiterwijk
3	21-11-2018	Vorbereiding afsluiting project	Z.s.m.	J. van der Graaf en	S. Uiterwijk
4	21-11-2018	Datum afsluitende vergadering		J. van der Graaf	Z.s.m.

Besluitenlijst behorende bij de UC-vergadering van 21 november 2018

Nr	Omschrijving
21-11-2018/01	De UC stelt de notitie kostenopgave LGR Lonnekerland vast
21-11-2018/02	De UC stelt de kostenopgave LGR Lonnekerland vast
21-11-2018/03	De UC stelt de puntwaarde LGR Lonnekerland vast