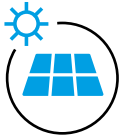


Particulieren, verenigingen en stichtingen



Maak uw dak ook duurzaam en energiebesparend

De vervanging van uw asbestdak is het moment om uw pand (meer) energiezuinig en duurzaam te maken. Dakisolatie, zonnepanelen, duurzame installaties of andere aanvullende energiebesparende maatregelen. Er zijn opties genoeg. Maak gebruik van bestaande aantrekkelijke leningen of subsidies. Naast een mooi nieuw dak, behoudt uw pand zo zijn waarde en bespaart u maximaal op uw energiekosten!

Energie- of duurzaamheidsloket

Elke gemeente in Overijssel heeft een energieloket waar u terecht kunt met vragen over energiebesparende maatregelen en voor advies over actuele subsidies en beschikbare leningen. Neem vooral contact met hen op, zij weten de weg. Ook onafhankelijke energie- of subsidieadviseurs kunnen u helpen. Wilt u weten bij welk energie- of duurzaamheidsloket u terecht kunt, kijk dan op www.overijssel.nl (energieloketten).

Particulieren

Energiebespaarlening Overijssel

Via deze lening kunt u als particuliere pandeigenaar energiebesparende maatregelen uitvoeren aan en in uw woning/pand. Naast de sanering van asbest kunt u de lening inzetten voor bijvoorbeeld zonnepanelen of dakisolatie. De lening kent een minimaal bedrag van € 2.500,- en maximaal € 65.000,-. Afhankelijk van de hoogte van het leenbedrag moet u de lening aflossen binnen zeven tot vijftien jaar. De rente voor de lening wordt bepaald op het moment van uw aanvraag.

Opties lening

- Zet u de lening in voor asbestsanering, dan is dat bij deze lening altijd gekoppeld aan dakisolatie. Maximaal 50% van de lening mag u gebruiken voor het verwijderen van uw asbestdak of dakbeschoot met asbest. Dit moet uiteraard eerst verwijderd worden voor u nieuwe dakisolatie kunt plaatsen. De overige 50% van de lening gebruikt u dan voor nieuwe dakisolatie of andere energiebesparende maatregelen zoals zonnepanelen. Voorwaarde van de lening is dat u uw asbestdak laat verwijderen door een gecertificeerd asbestsaneringsbedrijf.
- U kunt de lening inzetten voor energiebesparende maatregelen zoals zonnepanelen. U mag in dit geval maximaal 75% van de lening inzetten voor de financiering van zonnepanelen. De andere 25% van het leenbedrag is dan bestemd voor andere energiebesparende maatregelen.

Ook Verenigingen van Eigenaren (VvE) kunnen gebruik maken van deze lening. Voor meer informatie en de voorwaarden van de lening, kijk op www.energiebespaarlening.nl/overijssel

Duurzame Monumenten-Lening

Via het Restauratiefonds zijn er ook diverse leningen aan te vragen. De Duurzame Monumenten-Lening is bedoeld voor energiebesparende maatregelen aan rijksmonumentale panden of gebouwen. Met de lening is het mogelijk om 50% van uw asbestsanering te financieren in combinatie met dakisolatie.

De lening heeft een aantrekkelijk lage rente (onder marktniveau). Door de wijze van aflossing heeft u aan het einde van de looptijd geen restschuld en is uw lening na maximaal 30 jaar volledig afgelost. Deze lening is aan te vragen door particulieren en VvE's. Particulieren kunnen minimaal € 2.500,- tot maximaal € 50.000,- lenen. VvE kunnen minimaal € 25.000,- tot maximaal € 300.000,- lenen. De hoogte van het leenbedrag is afhankelijk van de energiebesparende maatregelen. Laat u goed informeren door een financieel adviseur gespecialiseerd in monumentale panden. Voor meer informatie over de mogelijkheden van het restauratiefonds kijk op www.restauratiefonds.nl

Stichtingen en verenigingen

Provinciale Energielening

Met deze aantrekkelijke lening kunt u in 2019 als pandeigenaar onderhoud, renovatie en/of restauratie om of aan uw pand financieren tegen zeer gunstige voorwaarden. U krijgt van de provincie een rentekorting op een lening voor energiematregelen uit de geldende Energielijst (www.rvo.nl - Energielijst 2019). De lijst bevat allerlei soorten maatregelen waaronder: dakisolatie, warmtepompen, belichting (LED) en klimaatregulering.

Kaders voor deze lening

- Het minimale leenbedrag is € 10.000,-, met als maximum bedrag € 100.000,-.
- Het te lenen bedrag mag bestaan uit de totale afsluitkosten én maximaal 75% van uw investering.
- De maximale rentekorting op uw lening is 3%. De door u te betalen rente is minimaal 1,5%.
- Binnen een periode van vijf tot tien jaar moet het bedrag terug worden betaald (looptijd is afhankelijk van de aanvrager).

Let wel op. Deze lening is alleen aan te vragen voor energiebesparende maatregelen na de vervanging van uw asbestdak. De provinciale Energielening is dezelfde lening als de Stimuleringslening van het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn). De provinciale Energielening sluit u af bij SVn. www.overijssel.nl/loket/subsidies

Energiebesparende maatregelen - provinciale geld terug actie

Combineert u asbestsanering met het aanbrengen van energiebesparende maatregelen? Dan stelt de provincie Overijssel daar ook in 2019 geld voor beschikbaar. De subsidie kan worden ingezet voor al uitgevoerde energiemaatregelen (naar aanleiding van een energieonderzoek) en voor een afgerond energieonderzoek¹. Voldoet uw bedrijf aan de voorwaarden, dan is de subsidie voor al uitgevoerde energiemaatregelen maximaal 25% van de investering of maximaal € 2.500,- per aanvraag. De subsidie voor advieskosten is maximaal 5% van het totale investeringsbedrag. Voor energieonderzoek kunt u € 200,- tot € 400,- terugvragen.

Privaatrechtelijke rechtspersonen (bijvoorbeeld BV, NV, stichtingen, sportverenigingen), maatschappen, vennootschappen onder firma, commanditaire vennootschappen, eenmanszaken of kerkgenootschappen kunnen gebruik maken van deze subsidie. VvE's kunnen dat niet. Sportverenigingen kunnen de subsidie niet inzetten voor het energieonderzoek. Dat kan wel via De Groene Club (www.knvb.nl).

Een aantal voorwaarden voor de subsidie zijn

- Het energieonderzoek is uitgevoerd na 1 januari 2015 door een gecertificeerde energieadviseur (MKB), branchespecialist of in opdracht van of met subsidie van de provincie Overijssel of een Overijsselse gemeente.
- De energiebesparende maatregelen zijn pas uitgevoerd na het energieonderzoek.
- Het pand staat in Overijssel en de energiebesparende maatregelen hebben betrekking op het pand waarvoor het energieonderzoek is uitgevoerd.
- Uw minimale investering is € 4.000,- per aanvraag. Is de investering lager, dan kunt u met meerdere aanvragers een gezamenlijke aanvraag indienen.
- Uw energiekosten mogen niet meer zijn dan € 30.000,- per jaar.
- De subsidie moet binnen acht maanden na uitvoering en betaling worden aangevraagd.

Zonnepanelen (of andere energieopwekkende maatregelen) komen niet in aanmerking voor de subsidie. Alleen subsidie aanvragen voor een energieonderzoek is ook niet mogelijk. Ga voor meer informatie over deze subsidieregeling naar www.overijssel.nl (geld terug actie).

Stimulering Duurzame Energieproductie (SDE+)

De SDE+ subsidie stimuleert de productie van duurzame (hernieuwbare) energie via biomassa, geothermie, water, wind en zon. Bijvoorbeeld: het plaatsen van zonnepanelen op uw nieuwe dak voor het opwekken en terugleveren van energie aan onder andere een energiemaatschappij.

Kaders voor deze subsidie zijn

- De minimale en maximale exploitatiesubsidie (leenbedrag) is afhankelijk van de bij aanvraag geldende energieprijs.
- De subsidie kent jaarlijks twee openstellingsrondes (voor- en najaar). Advies inwinnen van een expert is aan te raden. Voor meer informatie en de voorwaarden, kijkt u op www.rvo.nl (SDE).

Let op: De SDE+ regeling is in de huidige vorm nog in 2019 beschikbaar. Vanaf 2020 wijzigt deze regeling in SDE++ en zijn er ook gewijzigde voorwaarden.

Duurzame Scholenfonds-Lening

De Duurzame Scholenfonds-Lening is aan te vragen door eigenaren (alleen stichtingen en verenigingen) van rijksmonumentale schoolgebouwen in het basis- en voortgezet onderwijs. De lening richt zich op verduurzaming van deze gebouwen.

Voor meer informatie over de mogelijkheden van het restauratiefonds kijk op www.restauratiefonds.nl

¹ Een energieonderzoek is een onderzoek naar energiebesparende maatregelen in gebouwen en industriële processen. Het onderzoek richt zich op bouwkundige, technische en organisatorische aspecten, cultuurhistorische waarden en het industriële gebruik.