

## Wijzigingen Uitvoeringsbesluit subsidies Overijssel 2011

<b>besluit van:</b>	Gedeputeerde Staten d.d. 19 juni 2012
<b>kenmerk:</b>	2012/0152681
<b>gepubliceerd op:</b>	28 juni 2012
<b>inwerkingtreding op:</b>	29 juni 2012
<b>kennisgeving onder rubriek:</b>	Algemeen bestuur
<b>inlichtingen bij:</b>	Johan Dolstra
<b>telefoon:</b>	038 499 75 21
<b>e-mail:</b>	J.Dolstra@overijssel.nl

---

### **Kennisgeving**

Gedeputeerde Staten van Overijssel, delen mee dat het Uirvoeringsbesluit subsidies Overijssel 2011 is gewijzigd.

#### ARTIKEL I

### **Paragraaf 8.1 Duurzame energieopwekking & energiebesparing**

Aan artikel 8.1.1 wordt sub m en n toegevoegd:

m. Windenergie: energieopwekking door middel van wind.

n.Zonne-energie: energieopwekking door middel van Photo-voltaïsche panelen.

Artikel 8.1.2 wijzigt als volgt:

#### Artikel 8.1.2. Subsidiabele activiteiten

1. Gedeputeerde Staten kunnen subsidie verstrekken voor investeringen gericht op gebouwgebonden energiebesparing.
2. Gedeputeerde Staten kunnen subsidie verstrekken voor de volgende investeringen:
  - a. energieopwekking uit hernieuwbare energiebronnen te weten bio-energie, geothermie, windenergie of waterenergie; of
  - b. energiebesparing door de distributie van restwarmte naar de eindgebruiker.
3. Gedeputeerde Staten kunnen subsidie verstrekken voor investeringen gericht op de optimalisatie van bedrijfsprocessen waarbij energiebesparing optreedt.
4. Gedeputeerde Staten kunnen subsidie verstrekken voor een investering in zonne-energie in combinatie met ten minste één van de investeringen genoemd onder het eerste, tweede of derde lid.

Artikel 8.1.3. wijzigt als volgt:

#### Artikel 8.1.3. Criteria

1. De aanvraag voor subsidie als bedoeld in artikel 8.1.2 moet voldoen aan de volgende criteria:
  - a. De investering dient in hoofdzaak, voor meer dan 50% van de subsidie, binnen de grenzen van de provincie Overijssel plaats te vinden.
  - b. De investering moet een terugverdientijd hebben van meer dan vijf jaar na subsidieverlening;
  - c. Als er sprake is van een investering in biomassa, dan moet de biomassa voldoen aan de duurzaamheidscriteria voor biomassa ten behoeve van energiedoeleinden, zoals bedoeld in NEN NTA 8080:2009 nl.
  - d. Indien de verleende subsidie een steunmaatregel is, dan moet de subsidie voldoen aan artikel 2 van de de-minimisverordening.
2. Aanvullend op het eerste lid moet de aanvraag voor subsidie als bedoeld in artikel 8.1.2 eerste lid voldoen aan de volgende criteria:
  - a. De energiebesparende voorzieningen in de woningbouw moeten leiden tot

- b. De energiebesparende voorzieningen voor nieuwbouw van utiliteitsgebouwen en van woningen bereiken tenminste een 25% lagere EPC dan wettelijk voorgeschreven op moment van aanvraag;
  - c. De energiebesparende voorzieningen in nieuwbouw van kantoren, woningen of scholen bereiken ten minste 25% lagere EPC dan volgens het bouwbesluit noodzakelijk;
  - d. Energiebesparende voorzieningen voor bestaande gebouwen bereiken tenminste een energieprestatie van label A of label B. In geval van label B moet men minimaal voldoen aan 3 labelstappen
3. Aanvullend op het eerste lid moet de aanvraag voor subsidie als bedoeld in artikel 8.1.2. tweede lid sub a, onderdeel windenergie voldoen aan het criterium dat de investering in windenergie een investering in stedelijke windturbines betreft, bedoeld voor kleinschalige opwekking, met een maximale hoogte van 25 meter en een maximaal vermogen van 50 kilowattpiek.
  4. Aanvullend op het eerste lid moet de aanvraag voor subsidie als bedoeld in artikel 8.1.2.vierde lid voldoen aan de volgende criteria:
    - a. Voor de investering in zonne-energie is geen subsidie verstrekt door een ander bestuursorgaan.
    - b. Het dak waarop de Photo-voltaïsche panelen worden geplaatst bevat geen asbest.

Artikel 8.1.4 wijzigt als volgt:

Artikel 8.1.4. Grondslag subsidie

1. De subsidie als bedoeld in artikel 8.1.2 eerste lid, tweede en derde lid, bedraagt maximaal 50% van de netto-investering met een maximum van € 199.000,-- per aanvrager.
2. De subsidie voor een project dat uit een combinatie van subsidiabele activiteiten als bedoeld in artikel 8.1.2. bedraagt maximaal 50% van de netto-investering, met een maximale subsidie van € 199.000 per aanvrager.
3. In aanvulling op het eerste en tweede lid bedraagt de subsidie voor het onderdeel zonne-energie maximaal € 0,20 per Wattpiek geïnstalleerd vermogen en maximaal 30% van de netto-investering met een maximale subsidie van € 100.000,-- per aanvrager .

Artikel 8.1.5 wijzigt als volgt:

Artikel 8.1.5. Subsidiabele kosten

In afwijking van artikel 1.1.5. eerste lid is voor subsidie op grond van artikel 8.1.2 de netto-investering subsidiabel. De subsidiabele kosten van de investering zijn de kosten van de aanschaf van een duurzame kapitaalgoed als bedoeld in artikel 8.1.1. onder f, alsmede de kosten voor het installeren van het kapitaalgoed en eventuele engineering- en voorbereidingskosten waarbij geldt dat de kosten voor het installeren, de engineering- en voorbereidingskosten in totaal maximaal 10% van de subsidiabele kosten bedragen. Interne loonkosten van de aanvrager, leverancier of deelnemer zijn niet subsidiabel evenals kosten voor het aanvragen van vergunningen.

Artikel 8.1.9. wijzigt als volgt:

Artikel 8.1.9. Volgorde van behandeling

1. In afwijking van artikel 1.1.3 plaatsen Gedeputeerde Staten de subsidieaanvragen in een prioriteitsvolgorde. Gedeputeerde Staten verstrekken subsidie in de volgorde van de vastgestelde prioriteit, voor zover het subsidieplafond dit toelaat.
2. Aanvullend op het eerste lid geldt voor de subsidieaanvragen op grond van artikel 8.1.2 dat de prioriteitsvolgorde wordt bepaald op basis van de score die de investering haalt voor de volgende onderdelen:
  - a. Hoeveelheid vermeden primaire energiegebruik in GigaJoule. De score wordt bepaald aan de hand van de Score tabel investeringen;
  - b. Hoeveelheid vermeden primaire energie in GigaJoule per te subsidiëren euro. De score wordt bepaald door aan de hand van de Score tabel investeringen;
  - c. De mate van slaagkans van het project, afhankelijk van de kwaliteit, kennis en expertise in de organisatie alsmede de technische, financiële en juridische haalbaarheid van de activiteit;
  - d. Praktische navolging van het project, afhankelijk van de openbaarheid van de toegepaste technologie, voorbeeldwerking en herhaalpotentieel van de activiteit;
  - e. De mate waarin een combinatie van subsidiabele activiteiten als bedoeld in artikel 8.1.2 eerste en het tweede lid zich voordoet. De score wordt bepaald door aan de hand van de Score tabel investeringen.

Artikel 8.1.12 wijzigt als volgt:

Artikel 8.1.12 Verplichtingen subsidieontvanger

De subsidieontvanger dient de investeringen uiterlijk 3 jaar na datum van subsidieverlening gerealiseerd te hebben. Gedeputeerde Staten kunnen een aanvrager, die hierom onder opgave van redenen verzoekt, uitstel van de hiervoor bedoelde termijnen verlenen van maximaal één jaar indien sprake is van omstandigheden die voor de subsidieaanvrager ten tijde van het indienen van de aanvraag tot subsidieverlening redelijkerwijs niet voorzienbaar waren.

De toelichting van artikel 8.1.7 wijzigt als volgt:

Artikel 8.1.7

Tabel Energieprijzen

<b>Energieprijzen</b>	
Aardgas m3 (incl. 19% BTW)	€ 0,60
Elektriciteit kWh (incl. 19% BTW)	€ 0,23
Houtchips €/ton	€ 40,00
Biomassa gedroogd €/ton	€ 80,00
Groen gas m3 (geen SDE+)	€ 0,30
Groen gas m3 (SDE+)	€ 0,62

Bij de aanvraag moeten de gegevens en stukken zoals genoemd in het Aanvraagformulier Duurzameopwekking en energiebesparing ingediend worden. Het betreft in ieder geval een projectplan met daarin opgenomen:

- een beschrijving van de investering gericht op energiebesparing en energieopwekking;
- een samenvatting van kosten en opbrengsten en welke partijen in welke mate bijdragen aan de financiering;
- de berekening van de vermeden primair energiegebruik uitgedrukt in GigaJoule;
- berekening van de vermeden primair energiegebruik in GigaJoule per euro aangevraagde subsidie;
- een onderbouwing van de EPC, indien de aanvraag een gebouwgebonden investering betreft;
- een onderbouwing van het huidige en nieuwe energielabel, indien de aanvraag een gebouwgebonden investering betreft;
- onderbouwing van de 25% lager EPC dan volgens het bouwbesluit noodzakelijk, indien de aanvraag een gebouwgebonden investering betreft;

Ook moeten o.a. de volgende bijlagen meegestuurd worden:

- offertes ten behoeve van de investering;
- kopie van de noodzakelijke vergunningen;
- indien van toepassing bewijsstuk waaruit de inkoop van biomassa blijkt; een ingevulde de-minimisverklaring, indien de aanvrager een onderneming is.

De toelichting van artikel 8.1.9 wijzigt als volgt:

Artikel 8.1.9 lid 2 sub a, b en e

Scoretabel investeringen

<b>Vermeden primaire energie GJ</b>	<b>GJ</b>	<b>GJ</b>
Toekenning cijfer	van	tot
10	10.000	>50.000
8	7.000	10.000
6	4.000	7.000

4	1.000	4.000
2	0	1.000
0	0	
<b>Vermeden primaire energie in GJ per te subsidiëren euro</b>		
	€	€
Toekenning cijfer	van	tot
10	0,20	>0,20
8	0,10	0,20
6	0,05	0,10
4	0,03	0,05
2	0,01	0,03
0	0	0,01
<b>Combinatie subsidiabele activiteiten</b>		
Toekenning cijfer	van	tot
10	4	
8	3	4
6	2	3
4	1	2
0	0	1

*Formule investeringen= toegekende cijfer vermeden primaire energie\*5 (25%) + toegekende cijfer vermeden primaire energie per te subsidiëren euro\*5 (25%) + toegekende cijfer de mate van slaagkans\*4 (20%) + toegekende cijfer praktische navolging \*4 (20%) + toegekende cijfer de mate van combinatie subsidiabele activiteiten\*2 (10%). De totale som wordt gedeeld door 20, zodat een cijfer tussen de 0 en 10 wordt verkregen.*

Artikel 8.1.9 lid 2 sub c

Bij slaagkans valt te denken aan de helderheid van de doelstellingen en de gekozen aanpak van het projectvoorstel, aan de kwaliteit van de aanvrager(s) en aan de kwaliteit van de organisatie, die zich uit in beschikbare kennis, middelen en expertise.

Artikel 8.1.9. lid 2 sub d

Bij praktische navolging gaat het om het inzicht in de ontwikkeling van de technologie nadat het project is afgerond waarbij ook niet-technologische aspecten een belangrijke rol spelen.

Artikel 8.1.11.

Het factsheet is te vinden op [www.overijssel.nl/subsidie](http://www.overijssel.nl/subsidie).

Artikel 8.1.12

De doorlooptijd van de projecten is gesteld op maximaal 3 jaar. Een verzoek tot uitstel zal worden beoordeeld waarbij in ieder geval rekening wordt gehouden met voorzienbaarheid, en of de vertraging aan de aanvrager redelijkerwijs te verwijten is, dan wel voor zijn rekening dient te komen.

De titel en de inhoud van paragraaf 8.2 wijzigt als volgt:

## **Paragraaf 8.2 Gemeentelijke voorbeeldwoningen**

### Artikel 8.2.1. Begripsbepalingen

In deze paragraaf wordt verstaan onder:

- a. Energieleverende woning: een nieuwbouwwoning waarvan bij normaal gebruik de duurzame energieopwekking de energievraag op jaarbasis overtreft.
- b. Energiebesparende woning: een bestaande woning waarin energiemaatregelen worden gerealiseerd, zodat de energieprestatie ervan overeenkomt met of lager is dan de energieprestatie van een Passiefhuis.
- c. Voorbeeldwoning: een energieleverende of energiebesparende woning die opengesteld wordt voor geïnteresseerden.

### Artikel 8.2.2. Subsidiabele activiteiten

Gedeputeerde Staten kunnen subsidie verstrekken voor een voorbeeldwoning.

### Artikel 8.2.3. Criteria

Een aanvraag voor subsidie voldoet aan de volgende criteria:

- a. De aanvrager een Overijsselse gemeente.
- b. De voorbeeldwoning moet vóór 31 december 2013 zijn opgeleverd en klaar zijn om opgesteld te worden voor geïnteresseerden.

### Artikel 8.2.4. Grondslag subsidie

De subsidie bedraagt maximaal € 25.000 per voorbeeldwoning, met een maximale subsidie van € 50.000 per gemeente.

### Artikel 8.2.5. Indieningstermijn aanvraag

In afwijking van artikel 1.2.2. moet een subsidieaanvraag zijn ingediend voor 1 september 2012.

### Artikel 8.2.6. Subsidieplafond

Gedeputeerde Staten stellen jaarlijks een subsidieplafond vast.

### Artikel 8.2.7. Voorschotverlening

In afwijking van artikel 1.3.3 tweede lid kunnen Gedeputeerde Staten een voorschot van maximaal 100% verlenen.

### Artikel 8.2.8. Verplichtingen subsidieontvanger

In aanvulling op artikel 1.4.1 en 1.4.2 dient de subsidieontvanger te voldoen aan de volgende verplichtingen:

- a. De voorbeeldwoning dient gedurende twee jaar, minimaal twee keer per jaar opengesteld te worden ten behoeve van de inwoners van de gemeente.
- b. De subsidieontvanger dient belangstellenden voor de voorbeeldwoning te werven en deze te informeren over de voorbeeldwoning.

## **Algemene toelichting**

Deze regeling is de basis voor de uitwerking van de afspraken die tussen gemeente en provincie zijn gemaakt in het kader van de Prestatieafspraken Wonen 2010-2015.

## **Artikelsgewijze toelichting**

### Artikel 8.2.1 sub b

Een passiefhuis is een zo energiezuinig mogelijke woning. Dit wordt bereikt door het verminderen van het warmteverlies en het maximaliseren van de warmtewinst.

### Artikel 8.2.2

De subsidie is zowel bedoeld voor de bouwkosten, als voor voorlichtingsactiviteiten in de 2 jaren na de bouw van de woning. Energieleverend/energie-besparend kan gerealiseerd worden met innovatieve maatregelen maar ook met bestaande, bewezen maatregelen en technieken.

## **Paragraaf 8.9 Haalbaarheidsstudies nieuwe energie en energiescans**

Aan artikel 8.9.3 eerste lid sub b onder i wordt de volgende zin toegevoegd:

De windenergie betreft een stedelijke windturbine, met een maximale hoogte van 25 meter, bedoeld voor kleinschalige opwekking met een maximaal nominaal vermogen van 50 kilowattpiek.

## **Paragraaf 8.12 Duurzaam Dorp Overijssel**

In de algemene toelichting van paragraaf 8.12 vervalt de laatste alinea:  
'Met de middelen verkregen binnen deze subsidieregeling kunnen geen andere projecten worden gefinancierd die subsidie hebben gekregen van de Provincie of andere overheden'

## **Paragraaf 8.14 MKB energielening voor MKB-ondernemingen**

Naam van de regeling wijzigt als volgt: **Paragraaf 8.14 MKB energielening**

Art 8.14.1 sub c wijzigt als volgt:

Energiemaatregel: een maatregel uit de categorie A, B of D van de Energielijst.

In de toelichting wordt aan de tabel categorie D toegevoegd.

### **D Duurzame energie**

Zonnecollectorsysteem.	250101
Aardwarmtewinningssysteem	250102
Ketel gestookt met biomassa	251105
Aerobe biomassa-reactor	251111
Warmte- of koudeopslag in de bodem (aquifer)	251201
Grondwarmtewisselaar	251202
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	251102
Windturbine	251103
Waterkrachtinstallatie	251108
Zoet-zoutwater centrale	251109
Organic Rankine Cycle of Kalinacyclus	251110
Warmtekrachtinstallatie met behulp van een zuigermotor, gestookt met biomassa	251106
Warmtekrachtinstallatie anders dan met behulp van een zuigermotor, gestookt met biomassa	251107
Vergistingsinstallatie voor droge biomassa	251112
Biogasopwaardeerinstallatie	251203
Biobrandstof productieinstallatie	251205
Netwerk voor groen gas	
Biogasopwaardeerinstallatie	251203

Artikel 8.14.2 wijzigt als volgt:

#### Artikel 8.14.2. Subsidiebele activiteit

Gedeputeerde Staten kunnen subsidie verstrekken in de vorm van een rentekorting ten behoeve van energemaatregelen.

In artikel 8.14.3 wordt het woord 'energiebesparende maatregelen' vervangen door het woord 'energiemaatregelen'

Aan artikel 8.14.3 sub c wordt toegevoegd:

iii Een technische voorziening ten behoeve van Duurzame energie opwekking in of bij bedrijfsgebouwen, als bedoeld in de Energielijst onder categorie D.

Aan artikel 8.14.3 wordt sub g en sub h toegevoegd:

g. Indien de energemaatregel Photo-voltaïsche panelen betreft, bevat het dak waar de Photo-voltaïsche panelen worden geplaatst geen asbest.

h. Indien de energemaatregel een Windturbine betreft, is het vermogen van de windturbine maximaal 50kW en maximaal 25 meter hoog.

In artikel 8.14.6. lid twee sub a wijzigt het woord 'energie-investering' in 'energiemaatregel'.

In artikel 8.14.8 sub a wordt het woord 'investering' vervangen door 'energiemaatregel'

Aan hoofdstuk 8 wordt een nieuw paragraaf 8.15 toegevoegd:

## **Paragraaf 8.15 Gemeentelijk energieloket 2.0**

### Artikel 8.15.1 Begripsbepalingen

In deze paragraaf wordt verstaan onder:

- a. Actieve marktbenadering: een door de gemeente geregisseerde aanpak met als doel actief met samenwerkende bedrijven, particuliere woningeigenaren in een wijk te benaderen om energiebesparende maatregelen aan bestaande woningen te treffen.
- b. Bestaande woning: een woning in de provincie Overijssel, die op het moment van de aanvraag voor subsidie al een jaar opgeleverd is en bewoond wordt en die geschikt en bestemd is voor permanente bewoning.
- c. Externe kosten: aan derden op factuur betaalde kosten.
- d. Gemeentelijk energieloket 2.0: een informatiepunt gericht op het informeren van particuliere woningeigenaren over energiebesparende maatregelen aan bestaande woningen en paragraaf 8.16 Duurzaamheidspremie en paragraaf 8.17 en Duurzaamheidslening.
- e. Kennisplatform: bijeenkomst waarin kennis wordt uitgewisseld tussen gemeenten over de actieve marktbenadering, ervaringen met de gemeentelijke energieloketten of ervaringen met de provinciale subsidieregelingen paragraaf 8.16 Duurzaamheidspremie en paragraaf 8.17 Duurzaamheidslening.
- f. Overijsselse aanpak 2.0: aanpak gericht op het energiezuiniger maken van 10.000 woningen in de provincie Overijssel en het op gang brengen van een marktransitie bij bouw- en installatiebedrijven.
- g. Particuliere woningeigenaar: een meerderjarige natuurlijk persoon die volgens het kadaster de bestaande woning in eigendom heeft en volgens het GBA ook daadwerkelijk bewoont
- h. Prestatieafspraken wonen 2012-2015: prestatieafspraken Wonen, waarin Gedeputeerde Staten en Burgemeester en Wethouders van een gemeente in de provincie Overijssel afspraken hebben gemaakt met betrekking tot de beleidsthema's; ruimtelijke kwaliteit, energie & duurzaamheid, binnenstedelijke vernieuwing, wonen zorg en welzijn, geluid, bodem en Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO).

### Artikel 8.15.2 Subsidiabele activiteiten

Gedeputeerde Staten kunnen subsidie verstrekken voor de realisatie van een gemeentelijk energieloket 2.0

### Artikel 8.15.3. Criteria

Een aanvraag moet voldoen aan de volgende criteria:

- a. De aanvrager is een Overijsselse gemeente, die door ondertekening van de prestatieafspraken wonen 2012-2015, deelneemt aan de Overijsselse aanpak 2.0.
- b. Het gemeentelijke energieloket is fysiek, digitaal en telefonisch bereikbaar.
- c. De gemeente heeft een actieve marktbenadering opgesteld.
- d. De gemeente neemt deel aan het kennisplatform.
- e. De gemeentelijke cofinanciering bedraagt:
  - i. bij een subsidieaanvraag van € 80.000,--: 60.000 euro externe kosten of een inzet eigen uren van minimaal 300 uur per jaar; of
  - ii. bij een subsidieaanvraag van € 60.000,--: 45.000 euro externe kosten of een inzet eigen uren van minimaal 225 uur per jaar.

### Artikel 8.15. 4. Grondslag subsidie

De subsidie bedraagt afhankelijk van de cofinanciering als genoemd in artikel 8.15.3 onder sub e, per gemeente € 80.000,-- of € 60.000,--

### Artikel 8.15.5 Subsidiabele kosten

In afwijking van artikel 1.1.5 eerste lid, zijn afhankelijk van de cofinanciering als genoemd in artikel 8.15.3 alleen de inzet van eigen uren of de externe kosten subsidiabel.

### Artikel 8.15.6 Subsidieplafond

Gedeputeerde Staten stellen jaarlijks het subsidieplafond vast.

### Artikel 8.15.7 Aanvullende stukken bij de aanvraag

De aanvrager overlegt in aanvulling op artikel 1.2.1 eerste lid bij de aanvraag tevens een plan van aanpak waaruit de gemeentelijke cofinanciering en de inzet ten behoeve van de actieve marktbenadering blijkt.

#### Artikel 8.15.8 Verplichtingen subsidieontvanger

In aanvulling op artikel 1.4.1 en artikel 1.4.2 dient de subsidieontvanger te voldoen aan de volgende verplichtingen:

- a. De gemeente stemt de ontwikkeling van de communicatiecampagne of stijl rondom haar actieve marktbenadering af met de Provincie.
- b. De gemeente voert haar voorgestelde aanpak voor een actieve marktbenadering uit.
- c. Indien voor het gemeentelijke energieloket een subsidie is verstrekt door Gedeputeerde Staten, dient de gemeente een verzoek tot vaststelling van deze subsidie indienen vóór 31 december 2012.
- d. Indien voor het verhogen van het gemeentelijke subsidiebudget een subsidie is verstrekt door Gedeputeerde Staten, dient de gemeente:
  - i. een verzoek tot vaststelling van deze subsidie in te dienen vóór 31 december 2012; of
  - ii. uiterlijk drie maanden na ondertekening van de prestatieafspraken wonen 2012-2015 de gemeentelijke subsidieregeling in te trekken of het subsidieplafond op € 0,- te zetten;
- e. De gemeente start vóór 31 december 2012 met het energieloket 2.0 en houdt deze minimaal drie jaar na subsidieverlening in stand.

#### **Algemene toelichting**

Overijsselse gemeenten hebben in het kader van de Prestatieafspraken Wonen 2010-2015 en paragraaf 8.2 van dit uitvoeringsbesluit subsidie ontvangen voor het opzetten van een gemeentelijk energieloket. Deze subsidieregeling is een vervolg op paragraaf 8.2 binnen de Overijsselse aanpak 2.0.

#### **Artikelsgewijze toelichting**

##### Artikel 8.15.3

###### Sub a

Om gebruik te kunnen maken van deze subsidieregeling moet de gemeente deelnemen aan de Overijsselse aanpak 2.0. De gemeente moet de prestatieafspraken Wonen 2012-2015 getekend hebben.

###### Sub b

Fysiek betekent dat er een loket aanwezig is, met mensen die in staat zijn informatie te verstrekken over energiebesparende maatregelen. Digitaal betekent dat er een internetpagina en een e-mail adres is waar woningeigenaren informatie kunnen opvragen over energiebesparende maatregelen aan particuliere woningen. Telefonisch betekent dat de gemeente een telefoonnummer heeft waar particuliere woningeigenaren naar toe kunnen bellen met vragen over energiebesparende maatregelen aan particuliere woningen.

###### Sub c

Voorbeelden van actieve marktbenaderingen zijn Duurzaam (t)huis Dalfsen en de blok voor blok aanpakken in Hardenberg en Deventer.

###### Sub e

De provincie heeft voor iedere gemeente, ongeacht omvang en karakter, € 80.000,- subsidie beschikbaar. In dat geval moet de gemeenten minimaal € 60.000,- cofinancieren. De cofinanciering mag ook bestaan uit minimaal 300 uur inzet van eigen uren per jaar. De gemeente kan ook kiezen voor een subsidie van € 60.000,- of inzet van minimaal 225 eigen uren per jaar. Een aanvraag van een ander bedrag aan subsidie of een andere cofinanciering wordt afgewezen.

#### **Aan hoofdstuk 8 wordt een nieuw paragraaf 8.16 wordt toegevoegd:**

### **Paragraaf 8.16 Duurzaamheidspremie**

#### Artikel 8.16.1 Begripsbepalingen

In deze paragraaf wordt verstaan onder:

- a. Bestaande woning: een woning in de provincie Overijssel, die op het moment van de aanvraag voor subsidie al een jaar opgeleverd is en bewoond wordt en die geschikt en bestemd is voor permanente bewoning.
- b. Particuliere woningeigenaar: een meerderjarig natuurlijk persoon die volgens het kadaster de bestaande woning in eigendom heeft en volgens het GBA ook daadwerkelijk bewoont.
- c. Dakisolatie: het aanbrengen van isolatiemateriaal ter plaatse van het dak van de woning.
- d. Gevelisolatie: het aanbrengen van isolatiemateriaal ter plaatse van de gevel van de



- woning.
- e. Isolatieglas: het aanbrengen van isolatieglas met een Ugl-waarde ter plaatse van transparante delen van de woning.
  - f. Vloerisolatie: het aanbrengen van isolatiemateriaal ter plaatse van de vloer van de woning.
  - g. Gezamenlijke aanvraag: een aanvraag van de initiatiefnemende aanvrager met nog minimaal twee andere aanvragers uit hetzelfde postcodegebied of één of meer postcodegebieden die direct grenzen aan het postcodegebied van de initiatiefnemende aanvrager, postcode 5-niveau.

#### Artikel 8.16.2 Subsidiabele activiteiten

Gedeputeerde Staten kunnen:

- a. een duurzaamheidspremie verstrekken voor gerealiseerde isolatiemaatregelen;
- b. een bonuspremie verstrekken voor twee gerealiseerde isolatiemaatregelen en een gezamenlijke aanvraag.

#### Artikel 8.16.3. Criteria

1. Een aanvraag voor een duurzaamheidspremie als bedoeld onder 8.16.2 sub a moet voldoen aan de volgende criteria:
  - a. De aanvrager is een particuliere woningeigenaar.
  - b. De aanvraag wordt gedaan voor een bestaande woning.
  - c. De aanvrager heeft voorafgaand aan de aanvraag een premiereservering bij stichting Meer met Minder aangevraagd en heeft hiervan een bevestiging ontvangen.
  - d. De isolatiemaatregel betreft dak-, gevel-, vloerisolatie of isolatieglas.
  - e. De isolatiemaatregel voldoet aan de kwaliteits- en kwantiteitseisen genoemd in tabel 1a en 1b.
  - f. Met de realisatie van de isolatiemaatregel is begonnen nadat de premiereservering is aangevraagd en het ontvangst daarvan is bevestigd.
  - g. De isolatiemaatregel is gerealiseerd en de gemaakte kosten zijn betaald binnen 26 weken na aanvraag van de premiereservering.
2. Aanvullend op het eerste lid moet een aanvraag voor een bonuspremie als bedoeld onder 8.16.2 sub b voldoen aan de volgende criteria:
  - a. De aanvrager heeft twee isolatiemaatregelen gerealiseerd.
  - b. De aanvraag betreft een gezamenlijke aanvraag.
  - c. Binnen twee weken nadat door de initiatiefnemende aanvrager de premiereservering is aangevraagd hebben de andere twee aanvragers de premiereservering ook aangevraagd.

#### Artikel 8.16. 4. Grondslag subsidie

1. De duurzaamheidspremie als bedoeld onder 8.16.2 sub a bedraagt per woning per aanvrager:
  - a. € 300,-- voor één gerealiseerde isolatiemaatregel;
  - b. € 600,-- voor twee of meer gerealiseerde isolatiemaatregelen;
2. De bonuspremie als bedoeld onder artikel 8.16.2 sub b bedraagt per woning per aanvrager € 300,--.

#### Artikel 8.16.5 Indieningstermijn aanvraag subsidie

In afwijking van artikel 1.2.2 wordt een aanvraag binnen 26 weken na premiereservering ingediend en ontvangen.

Tevens geldt bij een gezamenlijke aanvraag dat binnen 2 weken na de aanvraag van de initiatiefnemende aanvrager de andere twee aanvragers de aanvraag ook ingediend moeten hebben.

#### Artikel 8.16.6 Aanvullende stukken bij de aanvraag tot subsidieverlening

1. De aanvrager maakt bij zijn aanvraag gebruik van het daarvoor beschikbaar gestelde aanvraagformulier.
2. In afwijking van artikel 1.2.1 tweede lid, overlegt de aanvrager bij de aanvraag:
  - a. een kopie van de factuur, voorzien van NAW-gegevens, handtekening en datum ondertekening particuliere woningeigenaar. Uit de factuur moet blijken dat er kosten zijn gemaakt ten behoeve van de realisatie van de isolatiemaatregel waar de premie voor wordt aangevraagd en dat de kosten zijn gemaakt en betaald door de aanvrager;
  - b. een kopie van een bankafschrift waaruit blijkt dat onder sub a bedoelde factuur is betaald.

#### Artikel 8.16.7 Subsidieplafond

Gedeputeerde Staten stellen jaarlijks het subsidieplafond vast.

#### Artikel 8.16.8 Weigeringsgrond

In afwijking van artikel 1.3.1 tweede lid weigeren Gedeputeerde Staten de subsidie als:

- a. De bestaande woning waar de aanvraag voor wordt gedaan gevestigd is in een Overijsselse gemeente, die niet beschikt over een gemeentelijk energieloket 2.0.
- b. De aanvrager al een duurzaamheidspremie of bonuspremie op basis van deze subsidieregeling heeft ontvangen.

#### **Algemene toelichting**

Een particuliere woningeigenaar met een woning die gevestigd is in Overijssel kan een duurzaamheidspremie aanvragen.

Een duurzaamheidspremie kan aangevraagd worden voor de volgende isolatiemaatregelen aan een bestaande woning: dak-, gevel-, vloerisolatie of isolatieglas. De isolatiemaatregelen moeten aan een aantal kwaliteit- en kwantiteitseisen voldoen. Welke eisen dit zijn, zijn weergegeven in bijlage 1 onder tabel 1a en 1b.

Een particuliere woningeigenaar kan maar één keer een duurzaamheidspremie ontvangen. De aanvrager moet daarom vooraf goed nagaan voor welke duurzaamheidspremie een aanvraag wordt gedaan. Stel dat de aanvrager eerst voor één isolatiemaatregel een duurzaamheidspremie ontvangt van € 300,- en na enige tijd besluit een tweede isoaltmaatregel te realiseren, dan wordt de tweede aanvraag voor een duurzaamheidspremie afgewezen.

Een particuliere woningeigenaar moet eerst via stichting Meer met Minder een premiereservering aanvragen. Na aanvraag van de premiereservering kan de particuliere woningeigenaar aan de slag met het realiseren van de isolatiemaatregel. De uitvoering van de maatregelen mogen niet gestart zijn voordat de premiereservering is aangevraagd. De isolatiemaatregelen moeten zijn gerealiseerd en de kosten moeten zijn gemaakt en betaald binnen 26 weken na datum van de premiereservering. Dan kan pas de aanvraag voor de duurzaamheidspremie ingediend worden bij stichting Meer Met Minder.

De aanvraag voor de duurzaamheidspremie wordt ingediend met het daarvoor bestemde aanvraagformulier. De aanvrager moet bij zijn aanvraag een factuur meesturen. Uit de factuur moet blijken dat de aanvrager de kosten voor de realisatie van de isolatiemaatregel(en) gemaakt heeft. Daarnaast moet de aanvrager een bankafschrift meesturen waaruit blijkt dat de factuur is betaald.

Als de aanvrager gebruik wil maken van de bonus van € 300,- dan moet er een gezamenlijke aanvraag ingediend worden. De initiatiefnemende aanvrager vermeldt in het aanvraagformulier dat die een gezamenlijke aanvraag doet en vermeldt tevens de naam en adresgegevens van de andere twee aanvragers. De andere twee aanvragers moeten uit hetzelfde postcodegebied of één of meer postcodegebieden die direct grenzen aan het postcodegebied van de initiatiefnemende aanvrager, postcode 5-niveau, komen.

Aan de hand van de postcodes wordt bepaald of de aanvragers in aanmerking komen voor de bonus. Binnen 14 dagen nadat de initiatiefnemende aanvrager de premiereservering heeft gedaan moeten de andere twee aanvragers de premiereservering ook aangevraagd hebben, anders vervalt de premiereservering voor de bonus.

Informatie over deze regeling wordt gegeven door het gemeentelijk energieloket of stichting Meer Met Minder.

#### **Tabellen**

Tabel 1a: Kwaliteitseisen isolatiemaatregelen

Type isolatie	Kwaliteiteis
Dakisolatie	$R_d \geq 2,50 \text{ m}^2\text{K/W}$
Gevelisolatie	$R_d \geq 1,30 \text{ m}^2\text{K/W}$ , voor spouwmuurisolatie $R_d$ -waarde $\geq 1,30 \text{ m}^2\text{K/W}$
Vloerisolatie	$R_d \geq 2,50 \text{ m}^2\text{K/W}$
Isolatieglas	$U_{\text{glas}} \leq 1,60 \text{ W/m}^2\text{K(6)}$

Toelichting op de begrippen:

Rd-waarde: de warmteweerstand van een materiaal (aanduiding voor isolatiemateriaal)

U-waarde: de warmtetransmissiecoëfficiënt van een materiaal oftewel het warmteverlies door een constructiedeel (aanduiding voor transparante materialen, voor glas is Ugl gebruikelijk)

Tabel 1b: Kwantiteitseisen isolatiewoningen per type woning

	Vrijstaand	Twee onder één kap	Rijwoning-hoek	Rijwoning-tussen	Appartement
Dakisolatie	opp. $\geq 35 \text{ m}^2$	opp. $\geq 30 \text{ m}^2$	opp. $\geq 30 \text{ m}^2$	opp. $\geq 25 \text{ m}^2$	opp. $\geq 25 \text{ m}^2$
Gevelisolatie	opp. $\geq 60 \text{ m}^2$	opp. $\geq 50 \text{ m}^2$	opp. $\geq 30 \text{ m}^2$	opp. $\geq 15 \text{ m}^2$	opp. $\geq 15 \text{ m}^2$
Vloerisolatie	opp. $\geq 35 \text{ m}^2$	opp. $\geq 28 \text{ m}^2$	opp. $\geq 25 \text{ m}^2$	opp. $\geq 25 \text{ m}^2$	opp. $\geq 25 \text{ m}^2$
Isolatieglas	opp. $\geq 12 \text{ m}^2$	opp. $\geq 12 \text{ m}^2$	opp. $\geq 10 \text{ m}^2$	opp. $\geq 8 \text{ m}^2$	opp. $\geq 8 \text{ m}^2$

**Aan hoofdstuk 8 wordt een nieuw paragraaf 8.17 toegevoegd:**

***Paragraaf 8.17 Duurzaamheidslening***

Artikel 8.17.1 Begripsbepalingen

In deze paragraaf wordt verstaan onder:

- Bestaande woning: een woning in de provincie Overijssel, die op het moment van de aanvraag voor subsidie al een jaar opgeleverd is en bewoond wordt en die geschikt en bestemd is voor permanente bewoning.
- Particuliere woningeigenaar: een meerderjarig natuurlijk persoon die volgens het kadaster de bestaande woning in eigendom heeft en volgens het GBA ook daadwerkelijk bewoont.
- Duurzaamheidslening: een door Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn) verstrekte lening aan een particuliere woningeigenaar ten behoeve van energiebesparende maatregelen, waarbij een deel van de lening aangewend mag worden voor woningverbetering.
- Energiemaatregel: een maatregel genoemd in de bijlage onder tabel 1 'Maatregelen duurzaamheidslening'.
- Hoofdsom lening: het bedrag waarover rente wordt berekend.
- Woningverbetering: bouwkundige aanpassingen die nodig zijn om energiewaardemaatregelen te realiseren of andere onderhoud- of verbetermaatregelen die relatie hebben met de te realiseren energiewaardemaatregel.

Artikel 8.17.2 Subsidiabele activiteiten

Gedeputeerde Staten kunnen een subsidie in de vorm van een rentekorting op een duurzaamheidslening verstrekken.

Artikel 8.17.3. Criteria

Een aanvraag moet voldoen aan de volgende criteria:

- De aanvrager is een particuliere woningeigenaar.
- De aanvraag wordt gedaan voor een bestaande woning.
- De aan te vragen duurzaamheidslening heeft een looptijd van 10 jaar of 15 jaar, op basis van annuïteiten, zonder een aflossingvrije periode.
- De hoofdsom van de duurzaamheidslening bedraagt:
  - minimaal € 7.500,-- en maximaal € 20.000,-- bij een looptijd van 15 jaren,
  - minimaal € 2.500,-- euro en maximaal € 7.500,-- bij een looptijd van 10 jaren;
- De energiewaardemaatregel voldoet aan de kwaliteitseisen zoals genoemd in tabel 1 'Maatregelen duurzaamheidslening'.
- Maximaal 30% van de hoofdsom van de lening wordt besteed ten behoeve van woningverbetering.

Artikel 8.17.4. Grondslag subsidie

De rentekorting bedraagt maximaal 3% en wordt in mindering gebracht op het 10- of 15 jaars rentetarief, zoals op het moment van toekennen van de Duurzaamheidslening door SVn wordt gepubliceerd, met een minimum van 0,5%.

Artikel 8.17.5 Subsidiabele kosten

In afwijking van artikel 1.1.5 eerste lid komen voor een duurzaamheidslening de volgende kosten in aanmerking: de aanschaf-, installatie- of montagekosten die op basis van een factuur betaald worden aan derden.

Artikel 8.17.6 Aanvullende stukken bij de aanvraag tot subsidieverlening

1. De aanvrager maakt bij zijn aanvraag gebruik van het daarvoor beschikbaar gestelde aanvraagformulier.
2. In afwijking van artikel 1.2.1 tweede lid, overlegt de aanvrager bij de aanvraag een offerte voorzien van NAW-gegevens van de aanvrager en een omschrijving van de te realiseren energiebesparende maatregel of woningverbetering. Uit de offerte moeten de kosten ten behoeve van de realisatie van de energiebesparende maatregel of woningverbetering blijken.

#### Artikel 8.17.7 Subsidieplafond

Gedeputeerde Staten stellen jaarlijks het subsidieplafond vast.

#### Artikel 8.17.8 Weigeringsgrond

In afwijking van artikel 1.3.1 tweede lid weigeren Gedeputeerde Staten de subsidie als:

- a. De bestaande woning waar de aanvraag voor wordt gedaan gevestigd is in een Overijsselse gemeente, die niet beschikt over een gemeentelijk energieloket 2.0.
- b. De aanvrager een tweede duurzaamheidslening aanvraagt en de status van de eerste duurzaamheidslening staat nog niet op depot gesloten.
- c. De aanvrager al twee keer een duurzaamheidslening heeft ontvangen.

#### Artikel 8.17.9. Verplichtingen subsidieontvanger

Indien de subsidieontvanger PV-panelen of zonnecollectoren gaat realiseren, moeten de:

- a. PV-panelen geplaatst worden op het dak of het erf van de aanvrager; en
- b. het dak waarop de PV-panelen of zonnecollectoren geplaatst worden mag geen asbest bevatten.

### ***Algemene toelichting***

Particuliere woningeigenaren kunnen een duurzaamheidslening met rentekorting van het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn) ontvangen. Deze regeling richt zich uitsluitend op het verstrekken van de rentekorting. Een aanvraag voor een duurzaamheidslening met rentekorting wordt aangevraagd bij Stichting Meer Met Minder. De duurzaamheidslening wordt verstrekt door SVn.

Eerst wordt bepaald of de energiemaatregel(en) waarvoor de duurzaamheidslening aangevraagd wordt in aanmerking komt voor de rentekorting van maximaal 3%.

Als dat zo is dan ontvangt de aanvrager een beschikking van Meer Met Minder, waarin staat dat de subsidie in de vorm van een rentekorting wordt verstrekt. De rentekorting wordt verstrekt onder de opschortende voorwaarde, dat de aanvrager een SVn duurzaamheidslening verkrijgt. De aanvrager ontvangt met de verleningsbeschikking tevens het aanvraagformulier om de duurzaamheidslening bij SVn aan te kunnen vragen. SVn ontvangt een kopie van de verleningsbeschikking en zorgt voor de verder afwikkeling van de duurzaamheidslening en de betaling.

Een overzicht van de energiemaatregelen die in aanmerking komen zijn weergegeven in tabel 1 energiemaatregelen duurzaamheidslening.

#### ***Artikelsgewijze toelichting***

##### Artikel 8.17.3 b

Een aanvraag kan gedaan worden door een particuliere woningeigenaar met een woning die gevestigd is in Overijssel. Ook een VvE die namens particuliere woningeigenar(en) gemachtigd is kan de aanvraag doen. De VvE wordt daarmee niet de aanvrager of de ontvanger van de duurzaamheidslening met rentekorting. Voorbeeld: Een VvE die gemachtigd is door 20 particuliere woningeigenaren een duurzaamheidslening met rentekorting aan te vragen, kan namens deze particuliere woningeigenaren maximaal € 400.000,- (looptijd lening 15 jaren) aanvragen. Uit de aanvraag van een VvE moet daarom blijken dat er 20 particuliere woningeigenaar (aanvragers) afzonderlijk de duurzaamheidslening met rentekorting aanvragen.

##### Artikel 8.17.3 sub g

Onder woningverbetering wordt verstaan maatregelen die leiden tot verbetering van de woning en die een relatie hebben met de energiemaatregelen. Te denken valt aan de volgende bouwtechnische aanpassing: aanpassingen van kozijnen, dakconstructies. Maar ook schilderwerkzaamheden of onderhoud als gevolg van het treffen van de energiemaatregel vallen hieronder.

##### Artikel 8.17.8 sub b

Een particuliere woningeigenaar kan maximaal twee keer een duurzaamheidslening aanvragen. Voorbeeldaanvraag voor een duurzaamheidslening met een looptijd van 15 jaren: Eerste aanvraag: een particuliere woningeigenaar ontvangt een duurzaamheidslening van € 10.000,-. Tweede aanvraag: particuliere woningeigenaar ontvangt een aanvullende duurzaamheidslening van € 8.000,-. Derde aanvraag: wordt afgewezen, ondanks dat er nog leenruimte is van € 2.000,-. De

tweede aanvraag duurzaamheidslening is alleen mogelijk nadat de depot van de eerste duurzaamheidslening is gesloten.

### **Tabel**

Tabel 1: energemaatregelen duurzaamheidslening

<b>Criteria tabel</b>	
<b>Maatregelen</b>	<b>Kwalitatieve Criteria</b>
Dakisolatie	$R_d \geq 2,50 \text{ m}^2\text{K/W}$
Gevelisolatie	$R_d \geq 2,50 \text{ m}^2\text{K/W}$
Spouwmuurisolatie	$R_d \geq 1,30 \text{ m}^2\text{K/W}$
Vloerisolatie	$R_d \geq 2,50 \text{ m}^2\text{K/W}$
Isolatieglas	$U_{\text{glas}} \leq 1,60 \text{ W/m}^2\text{.K}$
Isolatiekozijn	$U_{\text{raam}} \leq 1,70 \text{ W/m}^2\text{.K}$
Warmtepomp bron bodem	$\text{COP (bij } 7/45^\circ\text{C)} \geq 4$
Warmtepomp bron lucht	$\text{COP (bij } 7/45^\circ\text{C)} \geq 3$
Warmtepompboiler/Combiwarmtepomp (tap)	$\text{COP (bij } 7/45^\circ\text{C)} \geq 3$
Pellet ketel/kachel	geen
Micro-WKK/Hre-ketel	geen
WTW voor ventilatie	geen
PV-cellen/Zonnecollectoren	geen
LTV (laag temperatuur verwarming)	geen
Douchewater WTW	geen
Vraag-/Druk-/CO <sub>2</sub> gestuurde ventilatieroosters	geen
Groene dak/gevels	geworteld in de constructie(gevel/dak)

### **ARTIKEL II**

Dit besluit treed in werking 1 dan na publicatie in het provinciaal blad.

Gedeputeerde Staten voornoemd.