

Werkboek

Ruimtelijke Kwaliteit Stedelijke Omgeving

(RKSO)

*Bijeenkomst 4:
'het werkboek; hoe werkt het?'*

Ruimtelijke Kwaliteit en RKSO

Programma:

- 9.00 – 9.30 inloop
- 9.30 – 9.45 terugblik vorige werksessies en introductie nieuw thema
- 9.45 – 10.00 werkboek; producten en toepassing
- 10.00 – 11.15 werkboek; hoe werkt het (casus Nijverdal)
- 11.15 – 11.30 pauze
- 11.30 – 12.30 het werkboek; vorm en uitvoering
- 12.30 – 13.30 lunch

Ruimtelijke Kwaliteit en RKSO

Resultaten workshop 3 - Zwolle

Provinciale handreiking:

Interesse voor een digitaal instrument, voorbeeldenbank voor ruimtelijke kwaliteit
Te omvangrijk voor een gemeenten om individueel op te stellen
Nadrukkelijke relatie leggen met omgevingsvisie en KGO
Voorbeelden in informatiebank digitaal beschikbaar stellen

- Informatie- en kennisdelen
- Centraal digitaal punt

Pauzelandenschappen:

Inventarisatie van ontwikkellocaties in tijd uitzetten
Overzicht van mogelijke / wenselijke tijdelijke ontwikkelingen
Beleid formuleren op tijdelijke invulling van locaties
Samenwerking MKB / corporaties zoeken

- Interesse in voor- en nadelen, risico's en kansen (werkboek?)
- Goede voorbeelden?
- Informatie bijeenkomst (voor bestuurders??)

Ruimtelijke Kwaliteit en RKSO

Resultaten workshop 3 - Zwolle

Casus park Wezenlanden:

Combinatie tussen groen en gebruik leggen

Integraal plan als basis voor ontwikkeling

Groen als versterkende factor voor ruimtelijke kwaliteit

- Betrek en conformeer bestuurders bij planvorming
- Groen als waarde-creërend element benaderen
- Fasering maakt het mogelijk ambitie hoog te houden

Ruimtelijke Kwaliteit en RKSO

Resultaten workshop 3 - Zwolle

Debat beheer en onderhoud:

Maak op voorhand in ieder geval goede afspraken over het beheer en onderhoud. Wie is waar voor verantwoordelijk, en hoe kan bij de ontwikkeling al rekening worden gehouden met beheerbaarheid?

Betrek private partijen ook bij het onderhoud van openbare ruimte; bijvoorbeeld horecaexploitanten, scholen of sportclubs.

De gemeenten blijven altijd eindverantwoordelijk. Het opstellen van een visie en het blijven toetsen aan deze uitgangspunten blijft noodzakelijk.

De waarheid ligt in het midden; gemeenten hebben (of krijgen) steeds minder expertise ten aanzien van beheer en onderhoud en 'het buiten de deur organiseren' van diensten gebeurt al op meerdere terreinen. Gemeenten zullen grip willen houden, maar moeten daarbij de samenwerking opzoeken.

Gemeenten zijn op zoek naar een nieuwe balans tussen beheer&onderhoud, kostenreductie en ruimtelijke kwaliteit. Bestendige plannen, nieuwe vormen van (prestatie) afspraken en taak prioriteit maken hier onderdeel van uit. In het werkboek wordt geprobeerd voorbeelden te verzamelen.

Ruimtelijke Kwaliteit en RKSO



Het verhaal

inhoud

Steenwijk

beleid

Dinkelland



visie



projecten

uitvoering

Zwolle

beleid / inhoud

Hoe ruimtelijke kwaliteit borgen in de uitvoering !!

Pauze landschappen



Waarde benutting / creatie

Wezenlanden Park



Ontwikkelingsfasering

Centrum Denekamp



Kwaliteit faciliteren

Gewoon bouwen



Kwaliteit bewaken

Het werkboek

Ruimtelijke Kwaliteit en RKSO

Werk sessie 4 – het werkboek

Welke informatie hebben we opgehaald de afgelopen drie bijeenkomsten?

Wat hebben we nodig om de inhoudsopgave aan te scherpen?

- 1- Zijn de inhoud en mogelijke opgaven voldoende gedekt in het werkboek?*
- 2 - Welke onderdelen missen er, of moeten nog nader worden uitgewerkt?*
- 3 - Bieden de geboden producten en methoden voldoende handvatten of zelf verder met ruimtelijke kwaliteit aan de slag te gaan?*
- 4 - Hoe moet het werkboek er uit komen te zien, wat zijn de toepassingswensen?*

***Het werkboek is een dynamisch document;
Het zal straks niet af zijn, maar een goede basis
bieden om op verder te werken !!***

Ruimtelijke Kwaliteit en RKSO

Werk sessie 4 – het werkboek

De inhoudsopgave; wat moet er in staan, hoe moet het er uit zien.....

De producten

Beleidsborging: locatie / kern scan
 opzet raamwerk structuurvisie / woonvisie / BTV
 participatie model
 handleiding kwaliteitsteam
 voor- en nadelen (SWOT)

Uitvoering: handreiking en processtappen
 referentieboek
 advies kosten&baten
 advies opdrachtgeverschap
 opzet paragraaf beheer en onderhoud
 voorstel projectaanpak pauzelandschappen

Programma: *uitwerken van de scan ruimtelijke kwaliteit*
 hoe verhouden verhaal en de opgave zich tot elkaar?

Ruimtelijke Kwaliteit en RKSO

Vandaag:

Het werkboek; hoe werkt het ?

De toepassing van het werkboek in de praktijk

Toelichting van een casus in gemeenten Hellendoorn

Voorbeelden van gemeenten analyseren

Resultaat: welke onderdelen missen nog moeten nader uitgewerkt worden

Resultaat: hoe moet deel 2 van het werkboek (de catalogus) er uit zien

Het werkboek; vorm en uitvoering

Dekt de inhoudsopgave alle vragen, blijven er zaken onbeantwoord?

In welke vorm moet het document verschijnen

Digitaal voorbeeld doornemen

Resultaat: akkoord op de inhoudsopgave

Resultaat: instemming over de verschijningsvorm

Ruimtelijke Kwaliteit en RKSO

Het werkboek; vorm en uitvoering

Vier vormen van uitvoering:

Het papieren werkboek – voor op het bureau

Vraag; *is de inhoudsopgave volledig?*

Het digitale werkboek – voor op de computer/Ipad

Vraag; *waar moet aan gedacht worden / aandachtspunten?*

Het fysieke platform – voor het persoonlijk contact of 'life beleving'

Vraag; *welke onderwerpen zouden aan bod kunnen komen?*

Vraag; *wat is een goede frequentie?*

Het digitale platform – voor het moderne gemak, snelle verbindingen

Vraag; *welke behoefte is hiervoor?*

Vraag; *Wat zijn voorwaarden voor het goed functioneren van een platform*

Ruimtelijke Kwaliteit en RKSO

- ***werkboek; hoe werkt het?***
 - 10.00 – 11.15***
 - 10.00 – 10.10 intro***
 - 10.10 – 10.40 presentatie gemeente
Hellendoorn***
 - 10.40 – 11.00 werken***
 - 11.00 – 11.15 plenaire terugkoppeling***

Ruimtelijke Kwaliteit en RKSO

- Doel van de werksessie

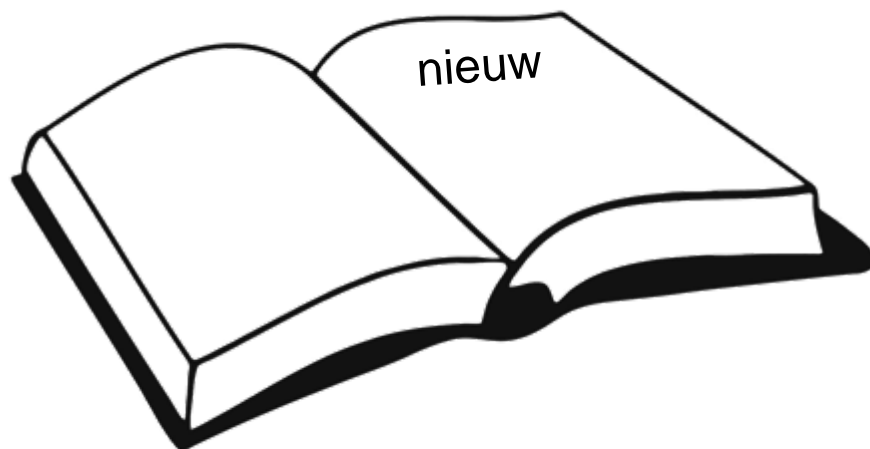
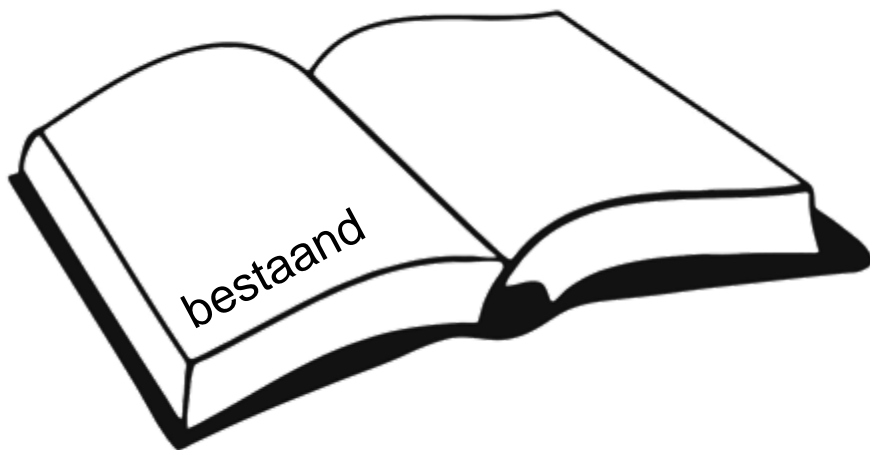
*verzamelen van aanvullingen
voor het werkboek*

- Manier waarop

*voorbeeld
gemeente Hellendoorn*

Ruimtelijke kwaliteit:

Het verhaal van de plek



Het nieuwe hoofdstuk

Het verder schrijven aan een boek!

Het verhaal van de plek

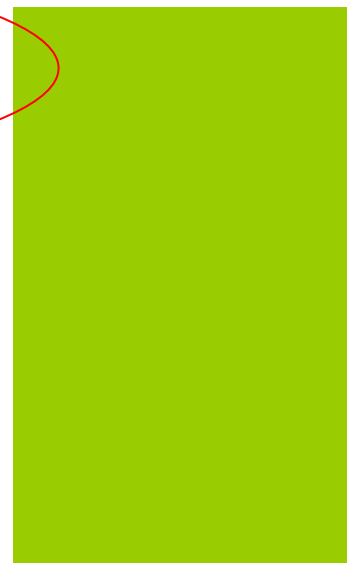


- Welke opgave
- Welke partijen zijn betrokken
- Welke ambities ruimtelijke kwaliteit en hoe vastgelegd (structuurniveau of projectniveau)
- Eventueel contactpersoon in geval van vragen

Het verhaal van de plek



- vlek (gebiedsontwikkeling)
- lijn (lijnontwikkeling)
- punt (objectontwikkeling)



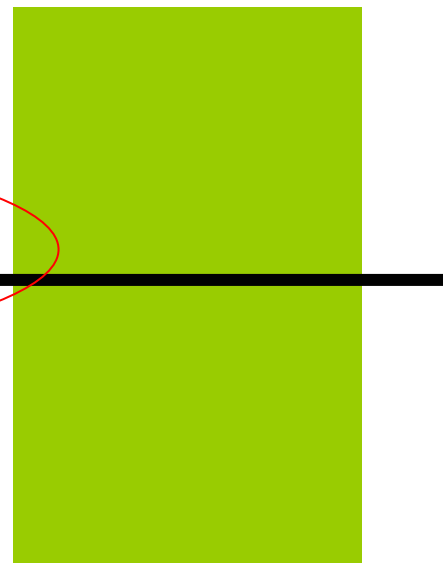
Het verhaal van de plek



vlek (gebiedsontwikkeling)

lijn (lijnontwikkeling)

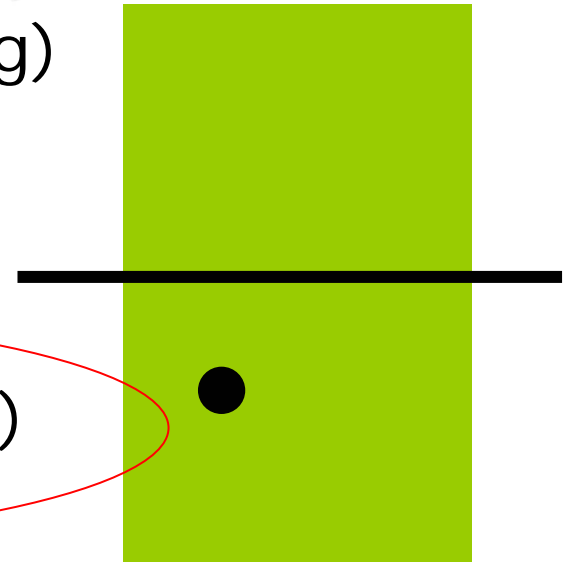
punt (objectontwikkeling)



Het verhaal van de plek



- vlek (gebiedsontwikkeling)
- lijn (lijnontwikkeling)
- punt (objectontwikkeling)

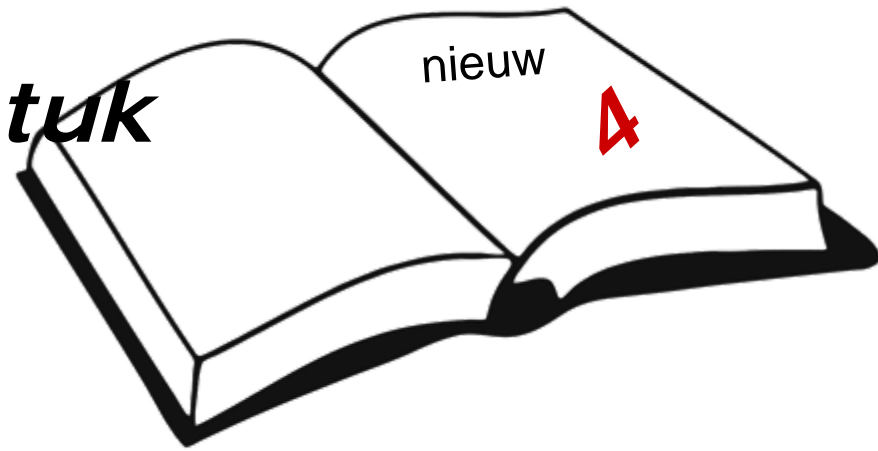


Het verhaal van de plek



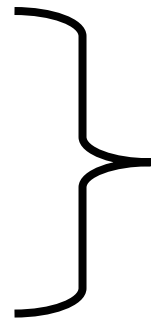
- Cultuurhistorische laag
- Rode laag
- Groene laag
- Blauwe laag
- Sociale laag
- Economische laag

Het nieuwe hoofdstuk



- Hoe is opgave verbonden met de plek?

- Gebruikswaarde
- Belevingswaarde
- Toekomstwaarde



ruimtelijke kwaliteit

Love is in the air
Popkorn

Spoortheater Nijverdal



Spoortheater Nijverdal
Aanvang: 20.15 uur
Entree: 7,50 euro
M.m.v. pianist Henk Ruiter
en de Latinshowdansgroep van dansschool Elkerbout uit Almelo
Kaarten zijn te koop aan de kassa van het Spoortheater,
bij de leden van Popkorn of via de website www.popkorn.nl

LADIES' NIGHT

10 APRIL

- Theater voorstelling met Evelien
- Modeshow
- Aankomst van de...



19.30 UUR, ENTREE € 20,-
Kassa VVV Nijverdal, tel.: 0548 - 62 44 89

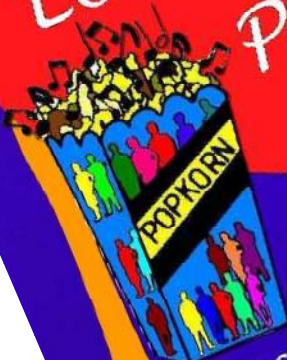
De vraag

In groepjes van 3-4 personen:

- Geeft verhaal van de plek in 'lagen' de juiste informatie weer?
- Geven de '3 waarden' de juiste en begrijpbare omschrijving van ruimtelijke kwaliteit weer?

- Noem elk 2 voorbeeldprojecten uit eigen gemeente/praktijk
- Selecteer binnen de groep de 2 meest aansprekende projecten
- Benoem van deze projecten de '3 waarden'

Love is in the air
Popkorn



Een spetterend voorjaarsconcert
Popkorn Popkorn

op Zaterdag 31 maart 2012
dirigent WillemJan van Asselt

10.40 – 11.00 werken
11.00 – 11.15 plenaire terugkoppeling

Spoortheater Nijmegen
Aanvang: 20.15 uur
Entree: 7,50 euro
M.m.v. pianist Henk Ruiters
en de Latinshowdansgroep van dansschool Eindhoven
Kaarten zijn te koop aan de kassa van het Spoortheater,
bij de leden van Popkorn of via de website www.popkorn.nl



LADIES' NIGHT

10 APRIL

- Theatervoorstelling met Evelien Harberink en Magda Nij Bijvank
- Modeshow
- Goodie Bag
- Live muziek
- Alleen-Vrouwen-Beurs, incl. standjes, hapjes en drankjes

AANVANG: 19.00
Kaarten: www.zinintheater.nl



€ 20,-
0548 - 62 44 89

Ruimtelijke Kwaliteit en RKSO

Het werkboek; vorm en uitvoering

Sheet toevoegen Yvonne / Maaïke

Pleio en werkboek erfgoed?

Kwaliteitsimpuls Stedelijke Omgeving

Vervolgstappen

Interactieve werksessies; gereed

Opstellen deel 1; gereed medio juli

Schrijven deel 2; twee bijeenkomsten: 22 juni

13 juli

Afronden deel 2; gereed medio augustus

Werkboek totaal afgerond; medio september

Slotbijeenkomst; eind september