

Werkboek

Kwaliteitsimpuls Stedelijke Omgeving

(KISO)

Ruimtelijke kwaliteit en KISO

Programma:

10.00 introductie

10.15 resultaten inventarisatieronde
verwachtingen uitwisselen
vervolg

12.00 lunch

13.00 aan de slag met ruimtelijke kwaliteit 'lokatie Holleboom'

16.30 afronding

Ruimtelijke kwaliteit en KISO

José Buijsman

Programmamaleider Ruimtelijke Kwaliteit

“een goede ruimtelijke ontwikkeling vraagt dat RK, sociale kwaliteit en duurzaamheid niet (meer) afzonderlijk worden beschouwd en gebudgetteerd, maar integrerend deel uitmaken van de opgaven”

Ruimtelijke kwaliteit en KISO

Ruimtelijke Kwaliteit in de Omgevingsvisie

Centrale doelstelling Omgevingsvisie:

- *Duurzaamheid*
- *Ruimtelijke Kwaliteit*

Ambitie stedelijk gebied vanuit de omgevingsvisie:

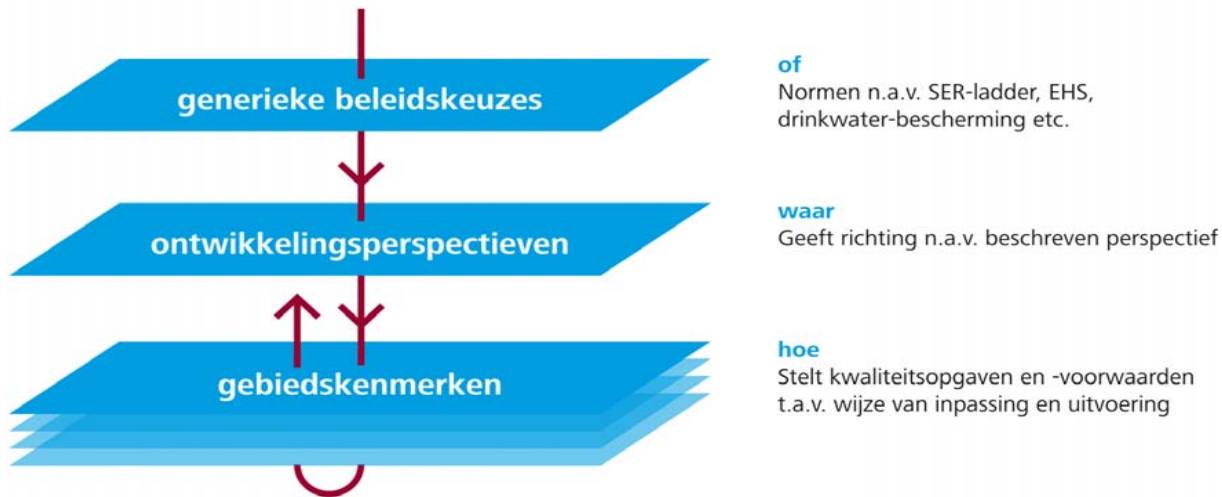
Behoud en versterken van de verscheidenheid en identiteit van de binnenstedelijke kwaliteit:

- *Versterken identiteit en onderlinge diversiteit van steden en buurten*
- *Behouden en versterken cultureel erfgoed*
- *Versterken kernkwaliteiten binnensteden*

Ruimtelijke kwaliteit en KISO

Omgevingsvisie, omgevingsverordening, catalogus gebiedskenmerken

Uitvoeringsmodel Omgevingsvisie Overijssel



Ruimtelijke kwaliteit en KISO

Provinciaal Programma Ruimtelijke Kwaliteit

- Werken met nieuwe kaders en werkwijze omgevingsvisie
- Atelier Overijssel
- Communicatie

Projecten

Informatiebank en handreiking

Relatie IIO / IMG

Werkboek Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving (KGO)

Ruimtelijke kwaliteit en KISO

Aanleiding en doelstelling werkboek KISO

Doelstelling werkboek KISO:

Gemeenten ondersteunen bij het toepassen van ruimtelijke kwaliteit in de stedelijke omgeving. Naast het inzicht dat verkregen wordt in de werkwijze van de partners, ontstaat ook een netwerk voor kennisuitwisseling.

Nadrukkelijke behoefte bij gemeenten aan handvatten voor toepassen Ruimtelijke Kwaliteit en interpreteren omgevingsvisie.

Werkboek KISO

Kwaliteitsimpuls Stedelijke Omgeving

Vervolg:

Werksessies (april/juni)

Werkboek (medio augustus)

Slotbijeenkomst (najaar)

Werkboek KISO

Kwaliteitsimpuls Stedelijke Omgeving

Inventarisatieronde (januari/februari)

Hoe werken partijen die betrokken zijn bij locatie- /gebiedsontwikkeling met ruimtelijke kwaliteit en waar lopen ze tegen aan?

Discussienota (maart)

Kwaliteitsimpuls Stedelijke Omgeving

Resultaten inventarisatie ronde

Wat wil de provincie zelf met het werkboek:

- Geen nieuw beleid
- bestaand beleid (O2) verder toelichten voor stedelijk gebied
- inspireren en stimuleren met goede voorbeelden

Hoe omgaan met de bestaande documenten:

- omgevingsverordening wordt geëvalueerd
- bestaande documenten worden niet aangevuld
- werkboek sluit wel aan bij bestaande documenten
- borgen in woonvisie, structuurvisie en BT visie

Kwaliteitsimpuls Stedelijke Omgeving

Wat valt in het kader van KISO onder de stedelijke omgeving:

- Historische centra, binnensteden, landstadjes
- Bebouwingsschil 1900-1955
- Woonwijken 1955 – nu
- Dorpen en buurtschappen

Specifieke categorieën:

- Stationsgebieden
- Bedrijventerreinen
- Stadsranden

Toepassen / uitwerken lagenbenadering:

- lagen uit de catalogus zijn te beperkt
- behoefte aan inspiratie, referenties

Kwaliteitsimpuls Stedelijke Omgeving

Wanneer wel of geen provinciaal belang:

- geen definitie in het werkboek
- wel scherpte aanbrengen in rollen en verantwoordelijkheden

Beheer en onderhoud:

- hoe kan RK geborgd worden, wie is verantwoordelijk
- invloed van ingrepen in de bestaande stad

Ontwikkelingsstrategie:

- RK borgen in het proces van gebiedsontwikkeling
- goed opdrachtgever- en opdrachtnemerschap

Kwaliteitsimpuls Stedelijke Omgeving

Aandachtspunten:

- maak een RK scan, inventarisatie bij aanvang van een project
- meer aandacht voor water en groen bij de benadering van RK
- RK in convenanten; bijvoorbeeld in prestatieafspraken en woonvisies?
- betaalbaarheid; hoe kan RK worden toegepast met beperking van de kosten
- onderscheid visie, programma, project
- redeneren vanuit ruimtelijke kwaliteit !!

Kwaliteitsimpuls Stedelijke Omgeving

Nota van uitgangspunten:

- opnemen resultaten in werkboek
- duidelijkheid in rollen en verantwoordelijkheden
- gemeenten zelf aan het werk
- geen nieuw beleid
- dynamisch document en proces
- primair richten op toepasbaarheid
- proces en kennisdeling als doel formuleren

Kwaliteitsimpuls Stedelijke Omgeving

Nut en noodzaak:

- noodzaak anders dan bij KGO
- kwalitatieve versterking binnenstedelijk gebied
- focus op bestaande stad door o.a. krimp
- 'rotte plekken in de stad'

Behoefte:

- handvatten toepassen RK in projecten en visies
- verdere uitwerking ambities in omgevingsvisie
- gezamenlijk referentiekader

Kwaliteitsimpuls Stedelijke Omgeving

doelstelling:

- *gemeenten ondersteunen bij het toepassen van ruimtelijke kwaliteit in de stedelijke omgeving,*
- *inzicht verkrijgen in de werkwijze van de partners,*
- *netwerk voor kennisuitwisseling.*

ambitie:

- *RK als vanzelfsprekend onderdeel van het proces*
- *verbeterde afstemming en vooroverleg*
- *werkboek voor- en door gemeenten*
- *.....*

Kwaliteitsimpuls Stedelijke Omgeving

Verwachtingen management

“wie heeft welke rol en wat verwachten we van elkaar”

“Een spiegel voor de rest van het proces”

Aan de slag !!

Vragen?

Kwaliteitsimpuls Stedelijke Omgeving

Vervolgstappen

Interactieve werksessies, vier bijeenkomsten:

- aan de slag met RK: casus uitwerken
- hoe komt RK terug in de samenwerking
- RK in het proces van gebiedsontwikkeling
- geleerde lessen en goede referenties

Opstellen werkboek:

- deel 1; status, context, proces, aanbevelingen.
- deel 2; uitwerking, instrumenten, voorbeelden.

Kwaliteitsimpuls Stedelijke Omgeving

Vragen:

- verschijningsvorm werkboek
- betrokkenheid deelnemers
- verwachtingen
- de ideeën bus

MMJ.vd.Beld@overijssel.nl

J.houtkamp@overijssel.nl

www.overijssel.nl/ruimtelijkekwaliteit

Werkboek KISO

Kwaliteitsimpuls Stedelijke Omgeving

Lunch